



Protokoll 4/2025

fört vid Fastighetsnämndens sammanträde tisdagen den 27 maj 2025 kl. 16:30-16:40, Bråvallasalen, Stadshuset

Ledamöter

Clara Lindblom (V) Ordförande
Alma Carlsson (S)
Gustav Österman (S)
Martin Hansson (MP)
Theréz Randquist (M)
Sergej Salnikov (SD)
Hansi Karppinen (L)
Elinor Odeberg (S) ersätter Anders Österberg (S)
Jimmy Gigg Lundin (S) ersätter Ingela Edlund (S)
Ulf Walther (S) ersätter David Persson (S)
Mats Rydelius (M) ersätter Henrik Virro (M)
Tomas Tetzell (M) ersätter Therese Lindström (M)
Lovisa Hedin (KD) ersätter Frank Hojem (C)

Ersättare

Albin Arleskär (MP)

Övriga närvarande

Anders Kindberg Fastighetsdirektör
Carina Jonsson Avdelningschef
Lars Cha Avdelningschef
Olga Ekstam Avdelningschef
Camilla Silfverling Avdelningschef
Fabian Lind Nämndsekreterare
Sherif Zakhour Borgarrådssekreterare
Reza Etemad Personalföreträdare
Evelina Holmgren - Chefssekreterare

Justerare

Clara Lindblom, Theréz Randquist

Datum för justering

2025-06-04

Paragraf

§13

Sekreterare

Fabian Lind

§ 13**Spontanidrott på Drömdungens BP, del av Tennhjärtat
13. Genomförandebeslut**

FSK 2024/211

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner förslag till genomförande av projekt Spontanidrott på Drömdungens BP, del av Tennhjärtat 13 till en projektutgift redovisad i tjänsteutlåtandets bilaga 1.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Clara Lindblom (V) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Hansi Karppinen (L) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Skolan är mycket nöjd med att efter tio års väntan äntligen få se projektet ta form och inom skolan är man även nöjd med dialogen runt utvecklingen av projektet. Men efter dialog med skolan framgår det att skolan ännu inte fått någon information om hur projektet kommer att påverka den ena av skolans huvudentréer. Med tanke på att projektet ska inledas under Q2 och pågå minst till Q4 är detta mycket viktigt. Hela staden har i uppdrag att säkra trygga skolvägar, inte enstaka förvaltningar.

Entrén till planen och skolan från Nyängsvägen är inte anpassad för rullstol då lutningen är för brant, i nuläget går det alltså inte att göra planen tillgänglig från Nyängsvägen. Det står inget om detta i underlaget varför man måste utgå ifrån att inga planer finns för att åtgärda backen upp till planen. Att anlägga en trappa där en naturlig stig uppstått är bra men förbättrar inte tillgängligheten. Finns det möjlighet

att förbättra tillgängligheten inom ramen för projektet så ser vi mycket positivt på detta.

Handlingar i ärendet

- FSK 2024/211-4 (Signerad) Spontanidrott på Drömdungens BP, del av Tennhjärtat 13. Genomförandebeslut
- FSK 2024/211-5 Bilaga 1 Ekonomisk redovisning
- FSK 2024/211-6 Bilaga 1.2 74096 Lönsamhetskalkyl Drömdungens BP 2025-04-28 (2,0 procent)
- FSK 2024/211-7 Bilaga 1.1 74096 Lönsamhetskalkyl Drömdungens BP 2025-04-28 (2,8 procent)

Signerat av

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

| Namn | Datum |
|--------------------------------------|------------|
| Clara Julia,Lindblom | 2025-06-04 |
| Theréz Adelsdotter Sameran,Randquist | 2025-06-04 |